



Fehrenbacherhof
Himmlische Ruhe -
mitten in Gottes Schöpfung

www.fehrenbacherhof.org

Wichtige Infos zur Belegung

Anschrift: Evangelisches Jugend- und Freizeitheim Fehrenbacherhof, Altersbach 11, 77716 Hofstetten,
Tel.: +49(0)7832-8330 (Anrufbeantworter)

Buchungen: Evangelisches Pfarramt Haslach, Mühlenstraße 6, 77716 Haslach im Kinzigtal,
Tel.: +49(0)7832 97959-0 (Anrufbeantworter), Fax: +49(0)7832 97959-1

Hauswartin: **Heidrun Fehrenbacher, Tel.: +49(0)7832 4551** [wohnt an der Zugangsstraße zum FBH];
Hausmeister: **Karsten Fehrenbacher, Handy, nur für Notfälle: +49(0)160-8324280**

Kosten / Gebühren	Die Belegung kostet mindestens € 160,00 pro Nacht (dies entspricht 20 Personen zu 8 Euro pro Nacht)	€ 160,00 / Mindestsatz pro Tag / Gruppe
Belegung	Ab 20 Personen betragen Tagessatz bzw. Übernachtungskosten	€ 8,00 / pro Tag + Person
Heizung	Verbrauchsabrechnung (Ölzentralheizung).	€ 6,00 / Betriebsstunde
Strom	Verbrauchsabrechnung (Zählerstand)	€ 0,33 / KW-Std.
Telefon / Wifi	Flatrate Festnetz und Wifi pro Gruppe/Übernachtung	€ 3,50 / pro Tag + Gruppe
Wasser	Fixpreis pro Gruppe / Übernachtung	€ 7,50 / pro Tag + Gruppe
Müll	Fixpreis pro Gruppe / Übernachtung	€ 3,00 / pro Tag + Gruppe
Endreinigung	Fixpreis pro Gruppe / Gesamtaufenthalt pauschal	€ 80,00 / pro Aufenthalt
Kaminreinigung	Fixpreis pro Gruppe / Gesamtaufenthalt pauschal	€ 10,00 / pro Aufenthalt
Kurtaxe	Die Gemeinde Hofstetten berechnet eine Kurtaxe für Gäste ab 16 Jahren. Den Betrag erheben wir mit der Rechnung und führen ihn ab.	€ 1,50 / pro Tag + Person
In Zukunft mögliche Pflicht Umsatzsteuer-Zahlung (nur private und geschäftliche Gruppen)	Hinweis: Private und geschäftliche Gruppen (nicht Kinder- und Jugendfreizeiten oder Schulklassen) könnten in Zukunft durch staatliche Vorgaben 7 % Umsatzsteuer auf den Aufenthaltspreis bezahlen müssen. Den Betrag würden wir, nur wenn gesetzlich erforderlich, ggf. mit der Rechnung erheben und dann abführen	Ggf. Umsatzsteuer 7% (nur private und geschäftliche Gruppen)
Ausleihe Bettwäsche	Bettwäsche / Decken / Kopfkissen pro Garnitur	€ 6,00 / Garnitur
Schäden	Sie sind verpflichtet, uns alle Schäden zu melden. Behebung und Reparatur sämtlicher Schäden (inkl. Beseitigung von Wand- und Deckenmalereien) müssen wir in Rechnung stellen.	
Stornogebühren		€ 40 / pro Tag + Gruppe

Verbindlich gebuchte Aufenthalte können Sie während der Schulferien bis spätestens 4 Monate vor Belegung kostenlos stornieren, Termine außerhalb der Ferien spätestens 2 Monate vorher. **Für nicht erfolgte oder nicht termingerechte Stornos müssen wir aus Fairness zu anderen Gruppen und zur Deckung unserer Unkosten eine Gebühr von € 40,00 pro Tag berechnen.**

Das Jugend- und Freizeitheim bietet folgende Räume
(mit bis zu ca. 40 Schlafgelegenheiten)

Räume	Kurzbeschreibung	Betten
Erdgeschoss	1 Küche, 1 Vorratsraum, 1 Speise- und Aufenthaltsraum mit Kamin, Flur mit Panoramafenstern, Schuhregal und Garderobe, WC mit zwei Kabinen und zwei Waschbecken	
	1 barrierefreies Zimmer mit zwei Betten, separates, barrierefreies Bad mit WC	2
1. Obergeschoss	2 großzügige Bäder mit jeweils 3 Duschen, 2 WCs und 3 Waschbecken Schöne Aufenthaltsbereiche im Gang	
	1 Zimmer „Hofstetten“ mit drei Stockbetten	6
	1 Zimmer „Altersbach“ mit zwei Stockbetten	4
	1 Zimmer „Mühlenbach“ mit einem Stockbett	2
	1 Zimmer „Fischerbach“ mit einem Stockbett	2
	1 Zimmer „Steinach“ mit zwei Stockbetten	4
	1 Zimmer „Haslach“ mit drei Stockbetten	6
	1 Abstellraum	
Dachgeschoss	1 Zimmer „Bollenbach“ mit fünf Betten	5
	1 Zimmer „Schnellingen“ mit fünf Betten	5
	1 Zimmer „Welschensteinach“ mit zwei Betten	2
	2 weitere Abstellräume	
	1 größeres Durchgangszimmer als Aufenthaltsraum oder für ein Matratzenlager (ggf. 2-4 zusätzliche „Betten“)	ca. 2-4
	Gesamtbetten	ca. 40
Scheune	Die nebenstehende Scheune mit Feuerstelle ist in der Miete enthalten. Sie ist sehr geräumig mit viel Platz für Aktivitäten. Drei Tischtennis-Platten stehen zur Verfügung (Schläge und Bälle bitte mitbringen).	
Außenanlagen	Großer Hof für Aktivitäten, Feuerstelle (ohne Rost) mit Sitz-Bänken und Panorama-Liegen, Parkmöglichkeit für 10-12 PKWs . Die schier unendliche Weite des umgebenden Schwarzwaldes mit etlichen Wander- und Pilgerwegen	



Hausordnung Fehrenbacherhof

Anmeldung / Buchung	Anmeldung + Buchung erfolgen schriftlich über das Büro der Evangelischen Kirche Haslach. Die Hauswartin hat jederzeit Zutritt im Haus.
Ankunft	Bitte teilen Sie Ihre genaue Ankunftszeit <u>spätestens 1 Woche vorher</u> der Hauswartin mit. Die Übernahme des Hauses erfolgt am Ankunftstag in der Regel ab 17 Uhr .
Hausübernahme	Die Übernahme dieses Schlüsselheimes geschieht durch die Hauswartin oder eine Vertretung mit Protokollanfertigung. Sämtliche bei Übernahme bestehende Schäden und Mängel werden im Protokoll vermerkt.
Abfahrt / Hausrückgabe	Die Rückgabe der Schlüssel an die Hauswartin erfolgt in der Regel bis 13 Uhr am Abfahrtstag. Bis dahin müssen Sie alle Zimmer und die Küche räumen. Nach Absprache können Sie, wenn es der Belegungsplan erlaubt, noch länger die Außenanlagen und die Toiletten im Erdgeschoss nutzen, ggf. auch die Küche.
Bitte beim Verlassen des Hauses unbedingt beachten	Alle Räume gründlich fegen. Alle Müllbehälter in die zwei dafür vorgesehenen Tonnen an der Scheune entleeren und auswaschen. Fenster und Läden schließen, Innentüren offen lassen, <u>Brandschutztüren immer schließen</u> . Gegenstände und Stühle aufräumen und den Boden besenrein fegen . Vor Haus und Scheune Müll entfernen und sauber fegen. Im Aufenthaltsraum und in der Scheune die Asche im Kamin entfernen.
Haftung für Schäden	Die Gruppen haften dafür, das Haus so zurückzugeben, wie sie es protokollarisch übernommen haben. Jede Gruppe haftet für während ihres Aufenthaltes entstandene Schäden an Haus, Anlagen und Einrichtung.
Rücksicht auf die Umgebung des Hauses	Der Fehrenbacherhof bietet in sehr abgeschiedener Lage „himmlische Ruhe – mitten in Gottes Schöpfung. Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Nachbarn gegenüber. Vermeiden Sie außerhalb des Hauses jede Lärmbelästigung (Musik auf Zimmerlautstärke, keine „wattstarken“ Discos!). <u>Von 22 Uhr bis 8 Uhr morgens darf aus Jugendheim und Speicher kein Lärm dringen</u> . Die Wiesen, Wälder und Teiche in der Umgebung sind in Privatbesitz des Nachbarn. Bitte schonen Sie dieses Eigentum! Halten Sie gegebenenfalls Rücksprache mit dem Nachbarn. Bitte beachten Sie auch die Regeln des Umwelt- und Landschaftsschutzes. Im Wald kann gespielt werden. Zeichen aus Kunststoff bei Geländespielen müssen wieder entfernt werden. Holzentnahme jeglicher Art ist verboten.
Bitte mitbringen...	Schlafsäcke, Leintücher und Kopfkissen. Decken und Kissen können gegen Gebühr entliehen werden. In diesem Fall bitte Bettwäsche mitbringen. Bitte der Hauswartin bei Ankunft Bescheid geben.
Für sanitäre Anlagen bitte mitbringen...	Toilettenpapier, Putz- und Reinigungsmittel, Papierhandtücher, Desinfektionsmittel
Für die Küche bitte mitbringen...	Geschirrtücher, Spül- und Putzmittel, Filterpapier (Nr. 1x4), Müllbeutel, Müllsäcke für die vorhandenen Behälter in Küche und Haus, Desinfektionsmittel.
Erste-Hilfe-Ausstattung selbst mitbringen...	Bitte eine eigene „Erste-Hilfe-Ausstattung“ selbst mitbringen.
Rauchen verboten!	Das Rauchen ist aus Sicherheitsgründen im gesamten Haus verboten. Die Verantwortlichen der Gruppen haften für durch Nichtbeachten verursachte Schäden.
Haustiere verboten!	Bitte keine Tiere mitbringen!
Vorsicht in der Scheune	In der Scheune darf der Zwischenboden nicht betreten werden – Absturzgefahr!
Nutzung und Reinigung des Kamins	Sie können den Kamin nach Absprache mit der Hauswartin nutzen. Kaminholz können Sie bei ihr preiswert bekommen. Keinesfalls darf Holz aus dem Wald genommen werden (Privateigentum der Bauern!). Der Kamin muss am Ende des Aufenthaltes sorgfältig gereinigt sein. Die Hauswartin kann dies gegen eine Gebühr von € 10 übernehmen.
Sauberkeit in den Zimmern	Bitte keine Esswaren oder Getränke mit in die Zimmer nehmen, Betten schonen, kein Gepäck drauflegen und nicht mit Schuhen aufs Bett liegen.
Vorsicht mit der Kanalisation	Die Kanalisation ist empfindlich! Feste Gegenstände oder Speisereste dürfen nicht in die Toilette geworfen werden.
Wichtiges zur Heizung – besonders bei Störungen	Weil die Heizung elektronisch gesteuert ist, ist jeder Eingriff untersagt! Bei Störungen bitte sofort die Hauswartin anrufen. Ist sie nicht erreichbar, den Hausmeister anrufen. Ist auch er nicht erreichbar, Firma Kammerer in Haslach anrufen: Tel.: 07832-9189-0 . In nicht belegten Räumen die Heizkörper zudrehen. So können Sie Kosten sparen und die Umwelt schützen. Die Temperatur nicht über die Fenster regeln.
DANKE...	Mit Einhaltung dieser Hausordnung nehmen Sie Rücksicht auf Mensch und Natur. Sie bewahren „himmlische Ruhe – mitten in Gottes Schöpfung“. Der nächsten Gruppe ermöglichen Sie einen erholsamen Aufenthalt auf dem Fehrenbacherhof .